Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Telefoonnummer: +32- (0)2 - 466 82 84 **E-mail:** info@nest-immo.be

Te huur - Appartement

Verhuurd

Vergelslaan 13, 1700 Dilbeek

Ref. 1980827







Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 2

Bew. opp.: 130m²
Buurt: residentiële wijk

EPC: 333kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Dit zeer ruim standingvol appartement (135 m²) met aangename living met massief parket en OH biedt U alle hedendaags comfort aan. Nieuwe ingerichte keuken, twee badkamers, twee slaapkamers, 1 dressing, wasplaats en vestiaire. Residentiële buurt dichtbij centrum Dilbeek, openbaar vervoer, winkels, ring en op 5km van Erasmus. Geen Lasten, maar forfait van : **290** €/maand (warm en koud water, elektriciteit, centrale verwarming). Mogelijkheid om een parkeerplaats. Maximum drie personen.

Financieel

Prijs: € 950,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Maart 2023
Gemeenschappelijke kosten: € 290,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 130,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1969
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee

Energie

EPC score: 333 kWh/m²/jaar
EPC code: 20141007-01675520-014-4
EPC klasse: D
Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, villa wijk
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 55,00 m²
Keuken: 7,30 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 15,30 m²
Slaapkamer 2: 11,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Douchekamers: 1
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Parking

Parkings buiten: 1