Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Numéro de téléphone: +32- (0)2 - 466 82 84 **Email:** info@nest-immo.be

A louer - Appartement

Loué

Heuvellaan 2 B402, 1700 Dilbeek

Ref. 1414460

Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Garages: 1

Surf. Hab: 98m²
Surf. terasse.: 5m²
Quartier: calme

PEB/EPB: 281kwh/m²/j

Description

Bel appartement dans un petit immeuble (max. 5 ét) avec ascenseur. L'appartement contient un grand living (28m²) très lumineux et terrasse, hall d'entrée avec toilette séparée, nouvelle cuisine équipée, 2 chambres dont une avec terrasse. S-d-d. **Rénové en 2012**. CC au gaz, individuel. Charges : 60 EUR/mois + provision eau 30 €. Dans un quartier très calme et à deux pas du centre de Dilbeek et transport en commun.
3 mois de garantie locative. **Cave et garage fermé.**

Finances

Prix: € 885,00/mois
Disponible date: 01 Octobre 2021
Charges commune: € 90,00/mois
Garantie de loyer: 3 mois

Bâtiment

Surface habitable: 98,00 m²
Rénovation: 2012
État: Excellent état
Étage: 4
Étages: 5

Confort

Vidéophone: Oui
Ascenseur: Oui

Energie

PEB score: 281 kWh/m²/an
PEB classe: C
Double vitrage: Oui
Fenêtres: Aluminium
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)
Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Calme, résidentiel
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 28,00 m²
Cuisine: 6,60 m²
Chambre 1: 15,00 m²
Chambre 2: 10,00 m²
Salles de douches: 1
Toilettes: 1
Terrasse: 5,00 m²

Techniques

Électricité: Oui

Parking

Garage: 1
Parkings intérieur: 1