



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Numéro de téléphone: +32- (0)2 - 466 82 84

Email: yves@nest-immo.be

A vendre - Appartement

€ 229.000

Tulpenplein 14 B7, 1070 Anderlecht

Ref. 4093167



Nombre de chambres: 1

Surf. Hab: 65m²

Nombre de salle de bains: 1

Surf. terrasse.: 7m²

Disponibilité: à l'acte

Description

Agréable appartement neuf d'une chambre à coucher dans le projet d' Erasmus Gardens. Ce projet est situé à la frontière du pajottenland,' près du centre de Bruxelles et à proximité du Ring O, sortie Erasmus.

L'appartement est équipé de tout le confort moderne.

La présentation est la suivante : Hall d'entrée, salon, cuisine équipée, 1 chambre, un dressing, une salle de bain avec 2 lavabos, un débarras, un WC et une terrasse donnant sur la Place des Tulipes.

Vente sous le régime de TVA.

Finances

Prix: € 229.000,00

Sous régime TVA: Oui

Disponible: à l'acte

Revenu cadastral: € 1.116,00

Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 65,00 m²

Année de construction: 2017

État: Excellent état

Étage: 2

Surface nette: 65,00 m²

Surface brute: 65,00 m²

Façade avant: Briques

Confort

Meublé: Non

Vidéophone: Oui

Ascenseur: Oui

Porte blindée: Oui

Energie

Isolation: Oui

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Aluminium

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Chauffage: Individuel

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 23,00 m²

Cuisine: 6,50 m², équipée

Chambre 1: 14,00 m²

Dressings: 3,00 m²

Salle de bain habitable: 1,00 m²

Salle de bain type: Bain

Toilettes: 1

Terrasse: 7,00 m²

Buanderie: 2,00 m²

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Oui

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

Zone inondable: pas situé en zone inondable