



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Numéro de téléphone: +32- (0)2 - 466 82 84

Email: info@nest-immo.be

A vendre - Appartement

€ 220.000

Avenue Théo Verbeeck 1, 1070
Anderlecht

Ref. 7077720 



Nombre de chambres: 2

Surf. Hab: 65m²

Nombre de salle de bains: 1

Disponibilité: à l'acte

Description

Vous cherchez un appartement de deux chambres 100% rénové ? Nous vous proposons ce très agréable appartement de 65 m² rénové en 2020. Situé au 2e étage d'un petit immeuble de 8 appartements avec très peu de charges (55 €/mois, eau comprise). Autre avantage, vous bénéficiez d'un chauffage central au gaz INDIVIDUEL, d'un système électrique 100% conforme, de nouveaux châssis double vitrage.. La composition est la suivante : hall d'entrée, chambre à coucher, chambre à coucher, salle de douche, hall de jour donnant sur le living avec sa cuisine équipée semi ouverte. Egalement un achat très intéressant pour un investisseur. Il y a également une cave. Libre d'occupation.

Finances

Prix: € 220.000,00
Disponible: à l'acte

Bâtiment

Surface habitable: 65,00 m²
Façades: 3
État: Remis à neuf

Confort

Parlophone: Oui
Ascenseur: Non

Energie

Fenêtres: Pvc
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)
Chauffage: Individuel

Localisation géographique

École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 21,00 m²
Cuisine: 5,80 m²
Chambre 1: 14,80 m²
Chambre 2: 9,30 m²
Salle de bain habitable: 3,50 m²

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non communiqué
Zone inondable: pas situé en zone inondable
Jugement en cours: Non

Parking

Parkings intérieur: Non