



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Numéro de téléphone: +32- (0)2 - 466 82 84

Email: info@nest-immo.be

A vendre - Atelier

€ 299.000

Rue de Grand-Bigard 481, 1082 Berchem-Sainte-
Agathe

Ref. 5720953 



Disponibilité: en fonct. du
propriétaire

Surf. Hab: 160m²

Description

Espaces de bureaux et atelier en excellent état situé au rez-de-chaussée d'un petit bâtiment. Composition : espace entrée, bureau (12,6m²), deuxième bureau (14m²), troisième bureau (13,9m²), espace cuisine, toilette avec espace lave-main, atelier/entreôt de 100 m² avec accès pour camionnette par une porte sectionnelle. Un deuxième WC. Il y a également une cave. Equipement : Chassis en double vitrage (vitrage anti-effraction) .chauffage au gaz INDIVIDUEL (Chaudière JUNKERS à condensation), porte d'entrée principal blindée, alarme, compteurs eau/gaz/électricité individuels.Installation électrique 100% conforme. Très peu de charges (95 €/mois). Bonne situation géographique. Les informations fournies et les superficies indiquées sont purement indicatives et n'ont aucune valeur juridique.

Finances

Prix: € 299.000,00

Disponible: En fonct. du propriétaire

Charges commune: € 95,00/mois

Bâtiment

Surface: 160,00 m²

État: Excellent état

Étages: 2

Confort

Alarme: Oui

Porte blindée: Oui

Espace spécifique

Toilettes H/F: Oui

Energie

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Aluminium

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Aménagement

Cave: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non

Intimation en justice: Non communiqué

Jugement en cours: Non

Parking

Parkings intérieur: Non