



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Numéro de téléphone: +32- (0)2 - 466 82 84

Email: info@nest-immo.be

## A vendre - Maison

€ 452.000

Gasthuisstraat , 1760 Roosdaal

Ref. 4634789



Nombre de chambres: 3  
Nombre de salle de bains: 1  
Garages: 1  
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 150m<sup>2</sup>  
Surf. Terrain: 221m<sup>2</sup>

# Description

---

## Finances

Prix: € 452.000,00  
Sous régime TVA: Oui  
Disponible: à la livraison  
Servitude: Non

## Bâtiment

Surface habitable: 150,00 m<sup>2</sup>  
Façades: 3  
Année de construction: 2022  
État: Vente sur plan

## Confort

Meublé: Non  
Ascenseur: Non

## Energie

Double vitrage: Oui  
Fenêtres: Aluminium  
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)  
Chauffage: Individuel  
Réservoir d'eau: Oui

## Terrain

Superficie terrain: 221,00 m<sup>2</sup>  
Jardin: Oui

## Aménagement

Cuisine: Oui, amer. super-équipée  
Salle de bain type: Tout confort  
Toilettes: 2  
Buanderie: Oui

## Techniques

Électricité: Oui  
Câbles téléphoniques: Oui

## Urbanisme

Affectation: Non communiqué  
Permis de bâtir: Oui  
Permis de lotir: Oui  
Droit de préemption: Non  
Intimation en justice: Non communiqué  
Zone inondable: pas situé en zone inondable  
Jugement en cours: Non

## Parking

Garage: 1