



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Telefoonnummer: +32- (0)2 - 466 82 84

E-mail: yves@nest-immo.be

Te huur - Appartement

1070 Anderlecht

Verhuurd

Ref. 3662601



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 70m²

Terras opp.: 7m²

Omschrijving

Aangenaam instapklaar nieuwbouwappartement met 1 slaapkamer op de 4e verdieping met een mooi terras. (Project Erasmus Gardens). Bewoonbare oppervlakte: 70 m². Een uniek concept in de streek. School, kinderopvang, handelszaken en restaurants in de onmiddellijke omgeving. Zeer goed gelegen t.o.v. metro Erasmus.

Indeling: centrale hall, apart toilet, lichtvolle living met toegang tot terras, volledig ingerichte US keuken, slaapkamer, badkamer met ligbad, bergruimte en kelder.

Lift en gepantserde deur, individuele verwarming op gas (condensatieketel). Super isolatie, dubbel glas, zeer laag verbruik. Lasten per maand: 75 €.

Gedurende 1 jaar gratis internet, televisie en vaste telefonie van Proximus.

Financieel

Prijs: € 775,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 75,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 70,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2018

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Netto oppervlakte: 70,00 m²

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 23,00 m²

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,20 m²

Dressings: 1

Dressing: 3,00 m²

Badkamer oppervlakte: 41,00 m²

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

Terras: 7,50 m²

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

Elektriciteitskeuring: Ja, conform