



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Telefoonnummer: +32- (0)2 - 466 82 84

E-mail: info@nest-immo.be

Te huur - Appartement

Heuvellaan 2 B402, 1700
Dilbeek

Verhuurd

Ref. 1414460



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1

Bew. opp.: 98m²
Terras opp.: 5m²
Buurt: rustig

EPC: 281kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Aangenaam appartement gelegen in klein gebouw (4de verd) met lift bevattende ruime living (28m²) met veel lichtinval en terras, inkomhall met aparte wc, nieuwe ingerichte keuken, 2 slaapkamers waarvan 1 met terras en nieuwe douchekamer, Kelder en gesloten garagebox. Vernieuwd in 2012. Dubbel glas, videofoon. Individuele verwarming op gas, individuele tellers. Gemeenschappelijke lasten : 60 eur/maand (Provisie water : 30 €). Rustig gelegen op wandelafstand van centrum Dilbeek en openbaar vervoer.
3 maanden huurwaarborg

Financieel

Prijs: € 885,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2021
Gemeenschappelijke kosten: € 90,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 98,00 m²
Renovatiejaar: 2012
Staat: Uitstekend
Verdiep: 4
Aantal verdiepingen: 5

Comfort

Videofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 281 kWh/m²/jaar
EPC code: 000958947
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Rustig, residentiële wijk
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 28,00 m²
Keuken: 6,60 m²
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 5,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja

Parking

Garage: 1
Parkings binnen: 1