



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Telefoonnummer: +32- (0)2 - 466 82 84

E-mail: yves@nest-immo.be

Te huur - Appartement

€ 825

Rue de l'Idylle 16 B2, 1080 Sint-Jans-
Molenbeek

Ref. 2045238  



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 105m²

Terras opp.: 4m²

EPC: 241kwh/m²/j

Type verwarming: elektrisch

Omschrijving

Twee slaapkamers appartement met lichtvolle ruime living in een recent gebouw (1997) op de eerste verdieping met lift. Inkomhal met apart toilet, een ruime lichtvolle living met terras, open ingerichte keuken met wasplaats, twee slaapkamers waaronder met terras. Zeer rustig gelegen in een klein gebouw (8 appartementen). Lift. Mogelijkheid tot huren van gesloten garage en staanplaats aan 130€.

Lasten : 85 €/md en provisie water : 30€/md.

Financieel

Prijs: € 825,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2019

Gemeenschappelijke kosten: € 85,00/maand

Lasten : 85 eur voor gemeenschap Provisie : 30 eur water

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 105,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1997

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Netto oppervlakte: 103,00 m²

Bruto oppervlakte: 103,00 m²

Comfort

Videfoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 241 kWh/m²/jaar

EPC details: 20170307-0000378281-01-0

EPC co2 uitstoot: 38

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Elektrisch

Verwarming: Individueel

Indeling

Woonkamer: 38,00 m²

Keuken: 6,00 m², VS geïnstalleerd

Berging: Ja

Slaapkamer 1: 15,00 m², tegels

Slaapkamer 2: 12,00 m², tegels

Badkamer oppervlakte: 6,00 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

Terras: 4,00 m²

Tweede terras: 2,00 m²

Wasplaats: 3,00 m²