



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Telefoonnummer: +32- (0)2 - 466 82 84

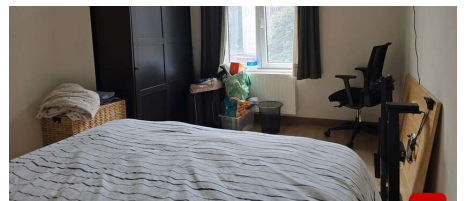
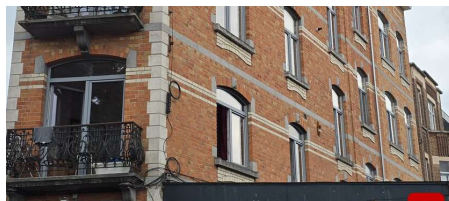
E-mail: info@nest-immo.be

Te koop - Appartement

€ 220.000

Avenue Théo Verbeeck 1, 1070
Anderlecht

Ref. 7077720 



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 65m²

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Bent u op zoek naar een volledig gerenoveerd appartement met twee slaapkamers? Wij bieden u dit zeer aangename appartement van 65 m² aan, dat in 2020 is gerenoveerd. Het appartement bevindt zich op de 2e verdieping van een klein gebouw met 8 appartementen en zeer lage kosten (€ 55/maand, inclusief water). Andere voordelen zijn de INDIVIDUELE centrale verwarming op gas, een 100% conform elektrisch systeem en nieuwe ramen met dubbele beglazing. De indeling is als volgt: inkomhal, slaapkamer, slaapkamer, doucheruimte, hal die uitkomt op de woonkamer met halfopen ingerichte keuken. Ook een zeer interessante aankoop voor een investeerder. Er is ook een kelder. Vrij van bewoning.

Financieel

Prijs: € 220.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 65,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Hernieuwd

Comfort

Parlofoon: Ja
Lift: Nee

Energie

Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 21,00 m²
Keuken: 5,80 m²
Slaapkamer 1: 14,80 m²
Slaapkamer 2: 9,30 m²
Badkamer oppervlakte: 3,50 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee

Parking

Parkings binnen: Nee