



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Telefoonnummer: +32- (0)2 - 466 82 84

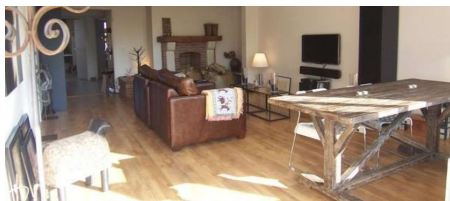
E-mail: info@nest-immo.be

Te koop - Appartement

Verkocht

Ninoofsesteenweg 406 B7, 1700 Dilbeek

Ref. 1368156



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 105m²
Terras opp.: 10m²

EPC: 179kwh/m²/j
Type verwarming: stookolie cv

Omschrijving

Charmant appartement van 105 m² in hartje van Dilbeek op 4e verdiep van gebouw met 7 verdiepingen. Ruime living met open haard en uitgevend op zuid terras van 10 m², deels geïnstalleerde keuken met handige bergplaats, grote hal, 2 mooie slaapkamers van 14 m², badkamer, wc, kelder en afzonderlijke garage. Aangenaam, veel lichtinval en in goede staat.

Financieel

Prijs: € 219.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gemeenschappelijke kosten: € 70,00/maand
gemeenschappelijke lasten gebouw-onderhoud lift-
syndicus-verzekering gebouw

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 105,00 m²

Bouwjaar: 1980

Staat: Goede staat

Verdiep: 4

Bruto oppervlakte: 105,00 m²

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

Open haard: Ja

Energie

EPC score: 179 kWh/m²/jaar

EPC code: 20180623-0002070449-1

Type verwarming: Stookolie cv

Verwarming: Collectief

Indeling

Woonkamer: 34,00 m²

Keuken: 14,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,00 m²

Slaapkamer 2: 14,00 m²

Toiletten: 1

Terras: 10,00 m²

Tweede terras: 4,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: 1