



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Telefoonnummer: +32- (0)2 - 466 82 84

E-mail: info@nest-immo.be

Te koop - Appartement

Verkocht

Edmond Machtenslaan 155, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

Ref. 4785230



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 64m²
Terras opp.: 10m²

EPC: 266kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Bent u op zoek naar een appartement met een prachtig uitzicht over Brussel dan is dit misschien wel wat u zoekt!

Dit recent gerenoveerde appartement dat zich bevindt op de zevende verdieping omvat een inkomhal, ruime living (23,5m²), uitgeruste keuken, grote slaapkamer met aansluitende badkamer, gastentoilet en een groot terras van 10m².

Dit appartement beschikt ook over ramen met dubbele beglazing, een gepantserde deur en een conforme lift!

Had u graag een bezoek gewenst of wil u meer informatie, aarzel niet om ons te contacteren.

Financieel

Prijs: € 174.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 1.145,00

Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 64,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1975

Staat: Goede staat

Verdiep: 7

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

Gepantserde deur: Ja

Energie

EPC score: 266 kWh/m²/jaar

EPC code: 20120313-0000069936-01-2

EPC klasse: E

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Indeling

Woonkamer: 23,50 m²

Keuken: 6,00 m², VS geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Badkamer oppervlakte: 4,50 m²

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 10,00 m²

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Vonnissen: Nee