



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Telefoonnummer: +32- (0)2 - 466 82 84

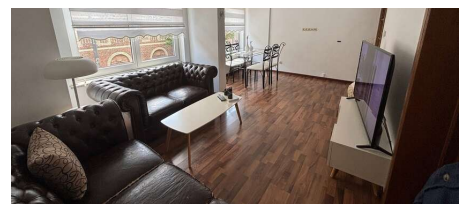
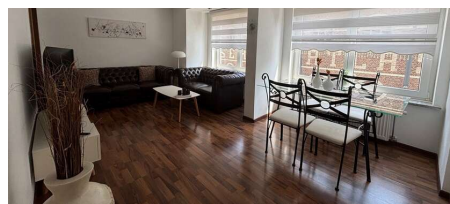
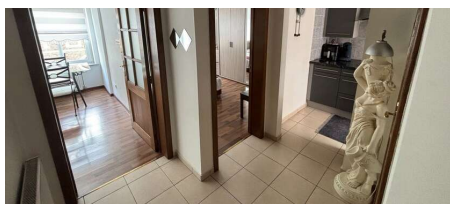
E-mail: info@nest-immo.be

Te koop - Appartementsgebouw

€ 630.000

Rue du Libre Examen 24, 1070
Anderlecht

Ref. 7058309



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Garages: 3

Bew. opp.: 148m²

Terras opp.: 23m²

Buurt: stadskern

Type beglazing: thermische en
akoestische onderbreking

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Financieel

Prijs: € 630.000,00
Kadastraal inkomen: € 1.528,00
Opbrengsteigendom: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 148,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1962
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Lift: Nee

Energie

EPC klasse: G
Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Stads kern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 18,00 m²
Keuken: 10,00 m², VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 8,00 m²
Slaapkamer 3: 12,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 2
Terras: 23,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: 3
Parkings binnen: 3