

Te koop - Industrieel gebouw

Bergestraat 241, 1730 Asse

Verkocht

Ref. 3911524



Garages: 2

Bew. opp.: 402m²

Beschikbaarheid: vanaf akte

Omschrijving

Zeer goed gelegen industriegebouw bestaande uit twee magazijnen/opslagplaatsen.
Dit gebouw is gelegen op enkele minuten van de ring van Brussel en de gewestweg Asse-Zellik.
De twee delen omvatten 301 m² en 101 m². Dit gebouw is gelegen in industriegebied!

Technische uitrusting: - inkomend elektriciteitsbord : 100 AMP en verschillende "trifasé" aansluitingspunten.
Gebouw voorzien van grote sectionale poorten met ingebouwde inkomdeur.
Recent gebouw in perfecte staat. Beiden magazijnen zijn voorzien van sanitair (WC).
Raamwerken in PVC dubbel glas. Ideaal voor opslag van materialen en rollend materieel.
Geïssoleerd dak met sandwichpanelen. Mezzaninegedeelte voor burelen ook voorzien.
Parkeermogelijkheden voor beiden poorten.

Financieel

Prijs: € 425.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 1.444,61

Gebouw

Oppervlakte: 402,00 m²
Bouwjaar: 2000
Netto oppervlakte: 402,00 m²

Energie

Isolatie: Ja
Dubbele beglazing: Ja

Indeling

Toiletten: 2

Stedenbouw

Bestemming: Industriegebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 2