



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Telefoonnummer: +32- (0)2 - 466 82 84

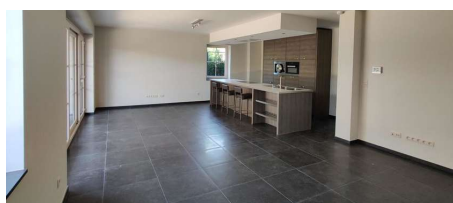
E-mail: info@nest-immo.be

Te huur - Uitzonderlijk appartement

Oude Geraardsbergsebaan 23, 1700 Dilbeek

Verhuurd

Ref. 4031939



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 95m²

Terras opp.: 9m²

Type beglazing: thermische en
akoestische onderbreking

Omschrijving

Buitengewoon nieuwbouwappartement (duplex) met 2 ruime slaapkamers.
Vanuit de zeer ruime woonkamer met open (Amerikaanse) keuken en enorm keukeneiland heeft u zicht op het zonnige terras.
Dit appartement omvat een luxueus afgewerkte badkamer met Italiaanse inloopdouche en ligbad.

Verder beschikt het appartement over 1 **binnenstaanplaats** en een private **kelder**.

Financieel

Prijs: € 1.090,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 80,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²
Bouwjaar: 2020
Aantal verdiepingen: 2
Netto oppervlakte: 95,00 m²
Bruto oppervlakte: 105,00 m²
Oriëntatie achtergevel: Zuidwesten

Energie

Isolatie: Ja
Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking
Elektriciteitskewing: Ja, conform
Verwarming: Individueel

Terrein

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

Indeling

Hal: Ja
Woonkamer: 35,00 m²
Keuken: 12,00 m²
Slaapkamer 1: 15,00 m², tegels
Slaapkamer 2: 9,50 m², tegels
Badkamer oppervlakte: 9,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Terras: 9,25 m²

Parking

Garage: 1
Parkings binnen: 1